Unterschriftsbeglaubigung

Die Gemeinde Ampass verfügt über einen Legalisator, der die Echtheit von Unterschriften auf Urkunden für das **Grundbuch** (zB Kaufverträge, Darlehensverträge, Löschungserklärungen usw.) **beglaubigen** kann. Der Legalisator ist eine Alternative zur Beglaubigung durch einen Notar oder das Gericht.

Die unterzeichnende Person muss ihren **Hauptwohnsitz** in der Gemeinde Ampass haben und dem Legalisator **persönlich bekannt** sein. Besteht keine persönliche Bekanntschaft, muss die Identität durch zwei Zeugen bestätigt werden.

Für die Beglaubigung fällt eine Legalisierungsgebühr und eine Bundesgebühr an, die sich nach dem Wert der Urkunde richtet (zB beim Kaufvertrag der Kaufpreis) und gesetzlich geregelt ist. Derzeit sind folgende Gebühren vorgesehen:

Bemessungsgrundlage	**Legalisierungsgebühr + USt.**
bis EUR 700	EUR 3,00
ab EUR 700 bis EUR 3.000	EUR 7,00
ab EUR 3.000 bis EUR 7.000	EUR 9,00
ab EUR 7.000 bis EUR 35.000	EUR 24,00
ab EUR 35.000	EUR 31,00
zuzüglich Bundesgebühr	**EUR 21,00**

Unterzeichnen mehrere Personen gleichzeitig, reduziert sich die Legalisierungsgebühr ab der zweiten Person auf die Hälfte. Bei unbestimmten Wert beträgt die Legalisierungsgebühr EUR 3,00.

> *Berechnungsbeispiel: Die gleichzeitige Beglaubigung von zwei Unterschriften auf einem Kaufvertrag über eine Wohnung mit einem Kaufpreis von EUR 350.000,00 kostet für die erste Beglaubigung EUR 31,00 und für die zweite Beglaubigung EUR 15,50. Die Bundesgebühr beträgt einmalig EUR 21,00. Die Kosten für die Beglaubigung betragen daher gesamt EUR 67,50.*

Wenn Sie eine Unterschrift beglaubigen möchten, vereinbaren Sie bitte einen Termin mit Mag. Clemens Handl unter +43 650 3057479 und senden Sie die Urkunde vorab per E-Mail an handl@chg.at. Bitte bringen Sie zum Termin ein Ausweisdokument und die doppelseitig ausgedruckte Urkunde im Original mit. Der Termin zur Beglaubigung dauert in der Regel rund 15 Minuten.

Bei Fragen zur Beglaubigung können Sie sich jederzeit auch gerne an den Legalisator Clemens Handl unter handl@chg.at wenden.